На основании проверки исполнения законодательства при выполнении работ по капитальному ремонту лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного на территории Тосненского района Ленинградской области по адресу: г. Тосно, ул. Станиславского, д. 2 по договору № 2017/2018-135, Тосненской городской прокуратурой в адрес Фонда вынесено представление от 17.06.2019 об устранении нарушений в сфере жилищного законодательства, в котором указаны следующие нарушения Федерального законодательства в ходе которой выявлено неисполнение подрядной организацией ОАО «Щербинский Лифтовый Завод», взятых на себя обязательств по выполнению строительно-монтажных работ по вышеуказанному адресу, а именно: согласно п. 3 вышеуказанного договора и Графиком выполнения работ договора определены сроки выполнения работ:

* начало выполнения работ: 09.07.2018;
* срок окончания выполнения работ: 29.10.2018.

Однако, по состоянию на 11.06.2019 Общество взятые на себя обязательства по капитальному ремонту общего имущества (капитальный ремонт или замена лифтового оборудования МКД в полном объеме не исполнил, что подтверждается имеющейся перепиской между Фондом и Подрядчиком.

Исходя из позиции прокуратуры Тосненского района Ленинградской области, данное нарушение произошло в результате ненадлежащего исполнения Фондом требований действующего законодательства при выборе подрядной организации и исполнению обязательств по контролю проведения подрядчиком капитального ремонта общего имущества в установленный срок, влечет нарушение прав и законных интересов граждан, проживающих в данных домах.

Также прокуратурой указано о том, что данные нарушения недопустимы и должны быть исключены в дальнейшей работе.

Согласно указанным в вышеуказанном представлении требований, Фонду необходимо:

1. Рассмотреть настоящее представление в установленный законом срок с участием представителя прокуратуры области. О дате и времени рассмотрения представления заблаговременно уведомить Тосненскую

городскую прокуратуру.

1. Принять меры к устранению указанных в представлении нарушений закона, причин и условий, им способствующих, а также дополнительные меры организационно-методического характера в целях недопущения впредь выявленных нарушений.
2. За допущенные нарушения законодательства, изложенные в представлении, ненадлежащее отношение к исполнению служебных обязанностей рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности виновного должностного лица.

Во исполнение вышеуказанного представления Фондом 24.06.2019 направлено уведомление в адрес Тосненской городской прокуратуры о дате и времени рассмотрения вышеуказанного уведомления, согласно которому будет составлен протокол рассмотрения вышеуказанного представления, который послужит для дальнейшего производства мероприятий, направленных для недопущения данных нарушений впредь и решения вопроса о привлечении ответственных лиц к дисциплинарной ответственности.